**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
**«КРАСНОСЕЛЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**
**ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

"31" мая 2019 г. № 110

«О мерах по обеспечению
благоприятных и безопасных условий
проживания в многоквартирных домах»

В соответствии со ст.24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», дополнительным соглашением № 2 от 05.03.2019 к соглашению об организации деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории зоны деятельности «Ленинградская область», ч.4 ст.154, ч.3 ст.156, ч.9 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, разъяснениями данными в Письме Минстроя России от 16.10.2018 N 41963-АЧ/ 04 «По вопросу заключения договоров на предоставление услуги по обращению с ТКО», Письме Минстроя России от 23.01.2019 N 1784-МЕ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с реализацией ч.8.1 ст.23 Федерального закона от 29.12.2014 N 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», в связи с началом деятельности с 01.06.2019 в границах МО «Выборгский муниципальный район» регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в лице Акционерного общества «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области», с целью недопущения нарушения прав граждан и создания условий благоприятного проживания в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 01.06.2019г., в отношении находящегося во временном управлении АО «Выборгтеплоэнерго» (ИНН 4704062064, ОГРН 1054700176893) жилищного фонда (многоквартирных жилых домов) установить новый размер платы за содержание жилья (содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома), применяемого начиная с отчетного периода за «июнь 2019», согласно прилагаемого Перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества МКД (Приложение № 1), путем исключения (полностью) из перечня и стоимости работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома услуги «Сбор, транспортировка и захоронение (размещение) ТКО, КГМ, санитарное содержание контейнерных площадок».

2. Определить, что ввиду отсутствия заключенного между АО «Выборгтеплоэнерго» и АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» договора на оказание услуг по обращению с ТКО в отношении находящегося во временном управлении АО «Выборгтеплоэнерго» жилфонда (многоквартирных домов), в соответствии с ч.9 ст.157.2 ЖК РФ, такие услуги предоставляются региональным оператором напрямую собственникам (нанимателям, пользователям, арендаторам) помещений указанных многоквартирных домов на основании договора заключаемого непосредственно между собственниками (нанимателями, пользователями, арендаторами) помещений многоквартирных домов и региональным оператором.

3. АО «Выборгтеплоэнерго» (Кривонос А.В.): в 10 (десяти) -дневный срок проинформировать собственников (нанимателей, пользователей, арендаторов) помещений в много-

квартирных домах о новом размере платы за содержание жилья (содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома) и настоящем постановлении.

4. Разместить настоящее постановление на официальном портале муниципального образования «Красносельское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации М.Л. Торопов

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации МО
«Красносельское сельское поселение»

_____М.Л. Торопов

Приложение № 1

Информация о размере платы за содержание общего имущества МКД

| Улица | Дом | Размер платы без сбора, вывоза, утилизации ТБО, руб./м2 |
|---|---|---|
| | | |
| МО "Красносельское сельское поселние" Выборгский район Ленинградская область | | |
| Гончарная ул. - п. Заводской д. 10 | 10 | 9,94 |
| Гончарная ул. - п. Заводской д. 13 | 13 | 9,94 |
| Гончарная ул. - п. Заводской д. 2 | 2 | 9,94 |
| Магистральная ул. - п. Кирилловское д. 3 | 3 | 4,08 |
| Пионерская ул. - п. Кирилловское д. 1 | 1 | 4,08 |
| Пионерская ул. - п. Кирилловское д. 13 | 13 | 4,08 |
| Пионерская ул. - п. Кирилловское д. 1б | 1б | 4,08 |
| Советская ул. - п. Кирилловское д. 13 | 13 | 3,24 |
| Советская ул. - п. Кирилловское д. 17 | 17 | 5,49 |
| Советская ул. - п. Кирилловское д. 26 | 26 | 12,98 |
| Советская ул. - п. Кирилловское д. 34 | 34 | 4,08 |
| Советская ул. - п. Кирилловское д. 36 | 36 | 4,08 |
| Танкистов ул. - п. Кирилловское д. 1 | 1 | 3,24 |
| Танкистов ул. - п. Кирилловское д. 13 | 13 | 4,17 |
| Центральная ул. - п. Правдино д. 1 | 1 | 6,41 |
| Центральная ул. - п. Правдино д. 2 | 2 | 6,41 |
| Юбилейная ул. - п. Кирпичное д. 3 | 3 | 8,65 |