ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВЫБОРГ»
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 13.05.2019 г. № 7

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:0109001:1480; 47:01:0109001:1481; 47:01:0109001:1479

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, Положением об организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства территории в муниципальном образовании «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Город Выборг» от 18 сентября 2018 года № 181, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Выборгское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 23 декабря 2009 года № 27

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение стоянок с гаражами боксового типа», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков,

утвержденным Приказом Министерства экономического развития от 01.09.2014 г. № 540 «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 47:01:0109001:1479, площадью 46 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г. Выборг, ул. Путейская;

- с кадастровым номером 47:01:0109001:1480, площадью 45 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, МО «Город Выборг», г.Выборг, ул. Путейская;

- с кадастровым номером 47:01:0109001:1481, площадью 37 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг» г. Выборг, ул. Путейская, (приложение № 1).

2. Собрание участников публичных слушаний состоится 05 июня 2019 года в 11 ч. 00 м. по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 35, 2 этаж, малый зал здания совета депутатов МО «Город Выборг».

3. Комиссии по обеспечению организации проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» от 27 ноября 2018 года № 4124, подготовить и провести публичные слушания в порядке и сроки, установленные действующим законодательством и Положением об организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства территории в муниципальном образовании «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 2).

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Выборг» и разместить на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в сети «Интернет» vbglenobl.ru.

Глава муниципального образования Д. Ю. Никулин

Приложение № 1
к постановлению главы
муниципального образования «Город Выборг»
Выборгского района Ленинградской области
от13.05.2019 №7 «О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельных участков с кадастровыми номерами
47:01:0109001:1480; 47:01:0109001:1481;
47:01:0109001:1479»

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «размещение стоянок с гаражами боксового типа», установленный в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в отношении земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны ТД-3, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития от 01.09.2014 г. № 540 «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 47:01:0109001:1479, площадью 46 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г. Выборг, ул. Путейская;
- с кадастровым номером 47:01:0109001:1480, площадью 45 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, МО «Город Выборг», г.Выборг, ул. Путейская;
- с кадастровым номером 47:01:0109001:1481, площадью 37 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг» г. Выборг, ул. Путейская.

Приложение № 2
к постановлению главы
муниципального образования «Город Выборг»
Выборгского района Ленинградской области
от 13.05.2019 №7 «О проведении публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельных участков с кадастровыми номерами
47:01:0109001:1480; 47:01:0109001:1481;
47:01:0109001:1479»

Оповещение о начале публичных слушаний

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях:

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение стоянок с гаражами боксового типа», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития от 01.09.2014 г. № 540 «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) земельных участков:

- с кадастровым номером 47:01:0109001:1479, площадью 46 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г. Выборг, ул. Путейская;
- с кадастровым номером 47:01:0109001:1480, площадью 45 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, МО «Город Выборг», г.Выборг, ул. Путейская;
- с кадастровым номером 47:01:0109001:1481, площадью 37 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг» г. Выборг, ул. Путейская.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Схемы планировочной организации земельных участков с кадастровыми номерами 47:01:0109001:1479; 47:01:0109001:1480 и 47:01:0109001:1481 – материалы по обоснованию.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.

Место проведения экспозиции проекта: Ленинградская область, Выборгский район, МО «Город Выборг», г. Выборг, ул. Ушакова, д.1, 2 этаж, здание КУМИГ администрации МО «Выборгский район».

Дата открытия экспозиции проекта 20 мая 2019 года.

Срок проведения экспозиции проекта с 20 мая 2019 года по 04 июня 2019 года.

Посещение экспозиции проекта возможно с понедельника по пятницу в период с 20 мая 2019 года по 04 июня 2019 года с 10.00 до 17.00.

Личные консультации по проекту возможны с понедельника по пятницу в период с 20 мая 2019 года по 04 июня 2019 года с 10.00 до 17.00, по адресу: Ленинградская область, г.Выборг, ул. Ушакова, д. 1, в отделе по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район».

Письменные консультации по проекту возможны по адресу Ленинградская область, г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район», по адресу электронной почты kumig@kumig.vyborg.ru.

Устные консультации по проекту возможны по телефонам (81378)3-19-70 в период с 20 мая 2019 года по 04 июня 2019 года с 10.00 до 17.00.

Предложения и замечания вносятся:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания;
2. В письменной форме в журнал учета посетителей экспозиции проекта, который находится в месте размещения экспозиции;
3. В письменной форме по адресу: г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район» по 04 июня 2019 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещен на официальном портале МО «Выборгский район» (vbglenobl.ru).

Собрание будет проводиться **05 июня 2019 года в 11.00** по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д. 35, 2 этаж, малый зал здания совета депутатов МО «Город Выборг».