

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«Выборгский район» Ленинградской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.04.2019

№1197

Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на II квартал 2019 года на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 5 ст. 2, пунктами 1.2 ст. 5 областного закона №47-оз от 17 июня 2011 года «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельным государственным полномочием Российской Федерации, передаваемым органом государственной власти Ленинградской области, и отдельными государственными полномочиями Ленинградской области по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», приложением 5 к указанному областному закону. Руководствуясь постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области №2438 от 29.06.2016 года «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по обеспечению жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на II квартал 2019 года на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в сумме 60 719 (шестьдесят тысяч семьсот девятнадцать) рублей для расчета норматива для определения общего объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета Ленинградской области для осуществления передаваемым органам местного самоуправления отдельных государственных полномочий Ленинградской области, обеспечению однократно благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Выборг», разместить на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области.

3. Контроль настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Г.А. Орлов

**Средние показатели и расчет стоимости  
1 кв. метра общей площади жилья  
на II квартал 2019 года**

**Ст. кред = 65 401**

Итака-Север = 69 429,5  
Русский Фонд Недвижимости = 63 000  
Спарк = 73 495  
ЖилОбмен = 60 666,6  
Россельхозбанк = 67 278  
Вектор = 60 000  
Парадиз = 63 940

**Ст. стат = 53 143,5**

**Ст. строй = 67 400**

ООО Гринвич = 57 500  
ООО Добрострой = 62 000  
ООО СРВ Девелопмент = 82 700

**РАСЧЕТ:**

Ср квм =	$\frac{65\,401 \times 0,92 + 53\,143,5 + 67\,400}{3}$
Ср квм =	$\frac{60168,92 + 53\,143,5 + 67\,400}{3}$
Ср ст. квм =	Ср квм x К дефл
Ср ст. квм =	60237,47 x 100,8
<b><u>Ср ст. квм =</u></b>	<b>60 719</b>