

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«РОЩИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

21.03.2019 года

№ 2

О проведении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки частей территорий,
входящих в состав муниципального образования
«Рощинское городское поселение» Выборгского района
Ленинградской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уставом муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, Положением об организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Выборгский район» Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО «Выборгский район» от 19.06.2018 № 262, Правилами землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области от 24.12.2012 № 197, постановлением администрации МО «Выборгский район» от 15.11.2016 № 4931 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Выборгское городское поселение», частей территорий, входящих в состав: МО «Приморское городское поселение», МО «Светогорское городское поселение», МО «Советское городское поселение», МО «Рощинское городское поселение», МО «Гончаровское сельское поселение», МО «Красносельское сельское поселение», МО «Первомайское сельское поселение», МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области», постановлением администрации МО «Выборгский район» от 30.10.2018 № 3769 «О внесении изменений в постановление от 15.11.2016 № 4931 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Выборгское городское поселение», частей территорий, входящих в состав: МО «Приморское городское поселение», МО «Светогорское городское поселение», МО «Советское городское поселение», МО «Рощинское городское поселение», МО «Гончаровское сельское поселение», МО

«Красносельское сельское поселение», МО «Первомайское сельское поселение», МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области», уставом МО «Рощинское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области № 69 от 03.08.2006 г.,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

2. Собрания участников публичных слушаний состоятся:

2.1 пос. Волочаевка – 27 мая 2019 г. в 10.00 часов, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Волочаевка, ул. Мира;

2.2 пос. Овсяное – 27 мая 2019 г. в 11.30 часов, административное здание института им. Вавилова по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Овсяное;

2.3 пос. Цвелодубово – 27 мая 2019 г. в 13.30 часов здание школы (актовый зал) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Цвелодубово, ул. Центральная, д.19;

2.4 пос. при ж/д ст. Каннельярви – 27 мая 2019 г. в 15.30 часов, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. при ж/д ст. Каннельярви, ул. Вокзальная;

2.5 пос. дом отдыха «Ленстроитель» - 27 мая 2019 г. в 16.30 часов, территория у дома №22, № 24 в пос. д/о «Ленстроитель» Выборгского района Ленинградской области;

2.6 пос. Победа – 27 мая 2019 г. в 17.30 часов – Дом культуры (актовый зал) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Победа, ул. Советская;

2.7 пос. Нахимовское – 29 мая 2019 г. – 10.30 часов - территория жилой застройки, ул. Ягодная, пос. Нахимовское, Выборгского района, Ленинградской области;

2.8 пос. Ганино – 29 мая 2019 г. в 11.30 часов – территория между оз. Нахимовское и церковью пос. Ганино Выборгского района Ленинградской области;

2.9 пос. Пушное – 29 мая 2019 г. в 13.00 часов – Дом культуры по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Пушное, ул. Школьная 13;

2.10 пос. Лебяжье – 29 мая 2019 г. в 14.30 часов, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Лебяжье, ул. Центральная, д.30;

2.11 пос. Мухино – 29 мая 2019 г. в 15.30 часов - территория жилой застройки по ул. Железнодорожная пос. Мухино Выборгского района Ленинградской области;

2.12 г.п. Рошино – 29 мая 2019 г. в 16.30, здание администрации МО «Рошинское городское поселение», зал заседаний по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д.39.

3. Комиссии по обеспечению организации проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Советское городское поселение», МО «Рошинское городское поселение», МО «Каменногорское городское поселение», МО «Высоцкое городское поселение», МО «Приморское городское поселение», МО «Первомайское сельское поселение», МО «Селезнёвское сельское поселение», МО «Красносельское сельское поселение», МО «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области от 04.02.2019г., № 252, подготовить и провести публичные слушания в порядке и сроки, установленные действующим законодательством (ст. 39 ГрК РФ) и Положением об организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Выборгский район» Ленинградской области.

4. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний главу администрации муниципального образования «Рошинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области - Савинова Валерия Геннадьевича.

5. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение 1).

6. Настоящее постановление вместе с картами градостроительного зонирования проекта (приложения №№ 2-4) опубликовать в газете «Выборг» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Рошинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области в сети «Интернет» рошино.рф.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Н.А. Белоуско

Приложение 1
к постановлению главы
муниципального образования
«Рощинское городское поселение»
Выборгского района Ленинградской области
от 21.03.2019 г. № 2 «О проведении публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки частей территорий,
входящих в состав муниципального образования
«Рощинское городское поселение» Выборгского района
Ленинградской области»

Оповещение о начале публичных слушаний

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях:

1. Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки частей территорий, входящих в состав муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Перечень информационных материалов к проекту:

1. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;
2. Градостроительные регламенты;
3. Карты градостроительного зонирования.

Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев.

Место проведения экспозиции проекта: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д. 39, здание администрации муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Дата открытия экспозиции проекта 25 марта 2019 года.

Срок проведения экспозиции проекта с 25 марта 2019 года по 24 мая 2019 года.

Посещение экспозиции проекта возможно с понедельника по пятницу в период с 25 марта 2019 года по 24 мая 2019 года с 10.00 до 17.00.

Личные консультации по проекту возможны с понедельника по пятницу в период с 25 марта 2019 года по 24 мая 2019 года с 10.00 до 17.00 по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, в отделе по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район» и по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д. 39, здание администрации муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Письменные консультации по проекту возможны по адресу Ленинградская область, г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район» и по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д. 39, администрация МО «Рощинское городское поселение», по адресу электронной почты kumig@kumig.vyborg.ru и info@roschino.su.

Устные консультации по проекту возможны по телефонам (81378) 3-19-59, (81378) 66-944 в период с 25 марта 2019 года по 24 мая 2019 года с 10.00 до 17.00.

Предложения и замечания вносятся:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания;
2. В письменной форме в журнал учета посетителей экспозиции проекта, который находится в месте размещения экспозиции;
3. В письменной форме по адресу: г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район», по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д. 39, администрация МО «Рошинское городское поселение по 24 мая 2019 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях будет размещен на официальном портале МО «Рошинское городское поселение» - [рошино.рф](http://roshino.spb.ru).

Собрания участников публичных слушаний будут проводиться:

1. **27 мая 2019 г. в 10.00 часов – пос. Волочаевка**, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Волочаевка, ул. Мира;
2. **27 мая 2019 г. в 11.30 часов – пос. Овсяное**, административное здание института им. Вавилова по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Овсяное;
3. **27 мая 2019 г. в 13.30 часов – пос. Цвелодубово**, здание школы (актовый зал) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Цвелодубово, ул. Центральная, д.19;
4. **27 мая 2019 г. в 15.30 часов – пос. при ж/д ст. Каннельярви**, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. при ж/д ст. Каннельярви, ул. Вокзальная;
5. **27 мая 2019 г. в 16.30 часов – пос. дом отдыха «Ленстроитель»**, территория у дома №22, № 24 в пос. д/о «Ленстроитель» Выборгского района Ленинградской области;
6. **27 мая 2019 г. в 17.30 часов – пос. Победа**, Дом культуры (актовый зал) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Победа, ул. Советская;
7. **29 мая 2019 г. 10.30 часов – пос. Нахимовское**, территория жилой застройки, ул. Ягодная, пос. Нахимовское, Выборгского района, Ленинградской области;
8. **29 мая 2019 г. в 11.30 часов – пос. Ганино**, территория между оз. Нахимовское и церковью пос. Ганино Выборгского района Ленинградской области;
9. **29 мая 2019 г. в 13.00 часов – пос. Пушное**, Дом культуры по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Пушное, ул. Школьная 13;
10. **29 мая 2019 г. в 14.30 часов – пос. Лебяжье**, территория у магазина по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Лебяжье, ул. Центральная, д.30;
11. **29 мая 2019 г. в 15.30 часов – пос. Мухино**, территория жилой застройки по ул. Железнодорожная пос. Мухино Выборгского района Ленинградской области;
12. **29 мая 2019 г. в 16.30 часов – г.п. Рошино**, здание администрации МО «Рошинское городское поселение», зал заседаний по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Рошино, ул. Советская, д.39.

