

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ПРИМОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» февраля 2019 года

№ 3

О назначении и проведении
публичных слушаний

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ от 29.12.2004, ст. 28 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 30 августа 2018 г. № 159, на основании письма Комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области от 12.02.2019 №А-1146

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 06 марта 2019года публичные слушания по проекту решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для размещения индивидуального (одноквартирного) жилого дома» с кадастровым номером 47:01:1324001:344, расположенного по адресу Ленинградская область, Выборгский район, МО "Глебычевское сельское поселение", пос. Глебычево, ул. Заводская (приложение 1).

2. Публичные слушания провести в 16:00, место проведения – Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, администрация, каб. № 1.

3. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение 2).

4. Администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, Комиссии подготовить и провести публичные слушания по проекту решения предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в порядке и сроки, установленные действующим законодательством (ст. 39 ГрК РФ) и Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

5. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение 3).

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Выборг» и на официальном сайте МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

С. В. Рыжова

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

О предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 11 пункта 2.1 Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 10 февраля 2014 года № 16:

1. В целях регистрации жилого дома предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования «для размещения индивидуального (одноквартирного) жилого дома» земельного участка с кадастровым номером 47:01:1324001:344, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Глебычево, ул. Заводская. Согласно Правилам землепользования и застройки МО «Глебычевское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области вышеуказанный земельный участок относится к территориальной зоне - **ТЖ-1** (зона индивидуальной жилой застройки сезонного проживания).

2. Направить в администрацию МО «Выборгский район» Ленинградской области настоящее решение.

3. Администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области обеспечить размещение настоящего решения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Состав Комиссии
По проведению публичных слушаний по проекту решения
предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

Председатель Комиссии – Столяров Николай Валентинович, исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области;

Заместитель председателя Комиссии – Ступнева Тамара Анатольевна – начальник отдела по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области;

– **Секретарь Комиссии** – Кильмакаева А.С. – специалист I категории администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Члены Комиссии:

– Сорокина С.С. – главный специалист отдела мониторинга юридического комитета администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области;

– Кулик А.Н. – заместитель председателя по земельным вопросам Комитета по управлению муниципальным имуществом градостроительства администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области;

– Матусевич В.Л. – депутат Совета депутатов МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области;

– Комарова О.В. – заместитель главы администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области;

– Крылова Виктория Юрьевна, ведущий специалист отдела по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области;

Оповещение о начале публичных слушаний

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях:

1. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:01:1324001:344, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Глебычево, ул. Заводская.

2. Перечень информационных материалов к проекту: ситуационный план, схема расположения земельного участка на кадастровом плане.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть более одного месяца.

Место проведения экспозиции проекта: Ленинградская обл., Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, здание администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Дата открытия экспозиции 22 февраля 2019.

Срок проведения экспозиции проекта со 22 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года.

Посещение экспозиции проекта возможно с понедельника по пятницу в период с 22 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года с 10.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00.

Личные консультации по проекту возможны с понедельника по пятницу в период с 22 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года с 10.00 до 17.00, по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, в отделе по архитектуре и градостроительству КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области и по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, здание администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.

Письменные консультации по проекту возможны по адресу Ленинградская область, г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, здание администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области, по адресу электронной почты kumig@kumig.vyborg.ru и primorskadm@mail.ru.

Устные консультации по проекту возможны по телефонам (81378) 2-13-00, (81378) 75-789 в период с 22 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года с 10.00 до 17.00.

Предложения и замечания вносятся:

1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания;
2. В письменной форме в журнал учета посетителей экспозиции проекта, который находится в месте размещения экспозиции;

3. В письменной форме по адресу: г. Выборг, ул. Ушакова, д. 1, КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области, по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, здание администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области по 05 марта 2019 года.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, будет размещен на официальном портале МО «Выборгский район» (vbglenobl.ru) и на официальном сайте

администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области приморск-адм.рф.

Публичные слушания будет проводиться 06 марта 2019г. в 16:00, место проведения – Ленинградская область, Выборгский район, г. Приморск, ул. Школьная 10, каб. № 1, здание администрации МО «Приморское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области.